

Neubau Wohn- und Geschäfts- haus, Ost-, Kurze- und Kölverstr. in Velbert

Auftragsumfang

Neubau eines Wohn- und Bürohauses mit Tiefgarage sowie 30 Wohnungen unterschiedlicher Größe in insgesamt vier Wohnvollgeschossen und einem Wohnstaffelgeschoß mit Penthäusern in Velbert. Die Bebauung umschließt eine begrünte und verkehrsfreie Fläche, welche als Ruhezone in innerstädtischer Lage geschaffen wird und zu dieser alle Wohnungen ausgerichtet sind.

Auftraggeber

Wohnungsbaugesellschaft
Velbert mbH

Leistungsphasen HOAI

Planung und Bauüberwachung
Lph. 3, 5 – 6, 8

Gewerke

Heizung, Kälte, MSR, Sanitär, Elektro

Anrechenbare Kosten

1.820.000 € TGA

Bruttogeschoßfläche

ca. 4.000 m²

Planungs- und Bauzeit

2016 bis 2017, Projekt ist in der
Ausführung

Referenz Klinisch, Medizinisch, Pflege, Wohnen

