

## Sanierung der Gebäudetechnik der Hauptverwaltung der Knappschaft Bahn See in Bochum

### Auftragsumfang

Innensanierung der Etagen 1 - 17 in dem 1974 errichteten Hochhaus der Knappschaft Bahn-See, welches als Bürogebäude genutzt wird. Im Wesentlichen wurden die Unterdecken in den Bürobereichen und Fluren erneuert, die Brandschutzklappen der Lüftungsanlage ausgetauscht und das Geschoss in 2 Nutzungseinheiten getrennt, so dass die Notwendigkeit nach notwendigen Fluren nicht mehr besteht.

### Auftraggeber

Knappschaft Bahn See,  
44781 Bochum

### Leistungsphasen HOAI

Planung und Bauüberwachung  
Lph. 1 bis 9

### Gewerke

Lüftung, MSR, Elektro

### Anrechenbare Kosten

2.800.000 € TGA

### Bruttogeschoßfläche

ca. 16.600 m<sup>2</sup>

### Planungs- und Bauzeit

2012 bis 2016, Projekt ist fertiggestellt

Referenz Industrie, Logistik, Dienstleistung, Verwaltung



„vorher“



„nacher“